

## Informace o programu zateplování veřejných budov

Zápis ze setkání 21.1.2010 s Ing. Rut Bízkovou, náměstkyní ministra pro životní prostředí ČR a Ing. Theodorem Berntem, vedoucím oddělení projektů I. Ministerstva životního prostředí ČR

- 1) proběhla informace o oblastech podpory Operačního programu Životního prostředí
- 2) byly prezentovány dvě aktuální výzvy (vyhlášené na únor 2010)
- 3) účastníci se dotazovali na konkrétní podmínky, pravidla a možnosti získání dotace

Programy Operačního programu životního prostředí (OPŽP) – jedná se o investiční projekty – řadí se sem 7 prioritních os, v 5 z nich mohou být žadatelé i církve, veřejně prospěšné společnosti (např. školy, Diakonie apod.), (viz podtržené priority). **Žadatelem** většinou nesmí být FO.

1. Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní
2. **Zlepšení kvality ovzduší a snižování emisí**
3. **Udržitelné využívání zdrojů energie**
4. **Zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží**
5. **Omezování průmyslového znečištění a snižování environmentálních rizik**
6. **Zlepšování stavu přírody a krajiny**
7. **Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a osvětu**
8. Technická pomoc

**Oprávněnou** žádostí z prioritní osy 3 jsou jen úpravy staveb občanské vybavenosti, Informační leták o OP ŽP je ke stažení zde: [http://www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/22/6645-opzp\\_obecny\\_01\\_2010.pdf](http://www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/22/6645-opzp_obecny_01_2010.pdf).

**Co lze z dotace obecně financovat:** zateplení, výměna zdroje tepla, ale ne vnitřní rozvody!! - RB: spíše ne, ale je třeba projekty posoudit individuálně, některé věci nejsou v manuálech popsány

- o PO 2: snížení emisní zátěže – výměna zdrojů jiných než obnovitelné zdroje (kotel na plyn výměnou za kotel na uhlí, nelze se odpojit od centrálního zásobování teplem)
- o PO 3: zateplování a výměna vytápění za obnovitelné zdroje (tepelná čerpadla, solární články, biomasa)
- o PO 4: zkvalitnění nakládání s odpady – např. Stará zanedbaná skládka na církevní půdě lze sanovat z této dotace, např. sběrné dvory
- o PO 5: podpora ochrany přírody – počítá se s úpravou hřbitovů, parků, velkých zahrad – základní zeleň + cesty (např. projekt sboru ČCE Tábor) – cesty nesmí být asfaltové, na výměnu či úpravu plotů není možné žádat
- o PO 7: infrastruktura pro ekologickou výchovu a vzdělávání – investice do budov ekologické výchovy nebo podíl na budovách, kde se bude provozovat mimo jiný program také ekologická výchova

**Co musí žádost na zateplení obsahovat:**

- projektovou dokumentaci (musí být ve shodě s energetickým auditem)
- energetický audit - musí to být jen energetický auditor, který má kulaté razítko (x zelená úsporám stačí specializovaný inženýr na energetiku)

Projektová žádost se vyplňuje v elektronickém prostředí programu Benefill ([www.opzp.cz](http://www.opzp.cz) – vstup pro žadatele – osoba se registruje a může postupně vyplňovat žádost) - po vyplnění žádosti je třeba ji uzavřít, vytisknout a fyzicky odevzdat.

**Další podmínky a technické informace:**

- žadatelem může být kdokoliv – maximální podpora 90% - odpočítávají se úspory energie za 5 let a potom ze zbytku 90%, reálně tedy z celkových nákladů cca 70%
- minimální hranice dotace je 300.000Kč
- při realizaci se postupuje dle pokynů pro příjemce (žadatele). Na všechno, na co se žádá dotace, je třeba udělat výběrové řízení.
- cenu za zpracování projektu i auditu i výběrového řízení lze zahrnout do nákladů
- je možné také žádat půjčku na Státním fondu životního prostředí – na vlastní podíl na tzv. uznatelných nákladech, což je cca 10% nákladů – výhoda těchto půjček: jsou měkké (1-2% úroků), lze je posouvat v čase
- o dotaci nelze žádat na změny, které jsou již provedeny a zaplacené
- program je stavěn k cílům ochrany prostředí, ne cíleně pouze na zateplení budov
- program je připraven pro subjekty, které nemají tolik finančních zdrojů, proto je možné získat dotaci s menší spoluúčastí než je např. v programu Zelená úsporám

## Harmonogram výzev - aktuální výzvy:

- **mimořádná výzva – přijímání žádostí od 1.2.: zateplování veřejných budov** – velký přetlak žádostí je doporučeno, pokud někdo má zájem provést takové změny, je dobré je provést nyní v této výzvě (dochází finanční zdroje)
  - zateplit se musí na stanovené parametry: musí se dosáhnout dohromady 50 bodů technického (týká se finanční náročnosti projektu) a ekologického kritéria
  - žádost je potřeba zadat co nejdříve – na webu [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz) bude počítadlo (alokace na výzvu 3mld Kč, za kritérium uzavření přijímání žádostí na konci pracovního dne, kdy objem žádostí překročí 1,5násobek alokace) – očekává se 1000 projektů a je připraveno 200 individuálních přístupů do elektronického prostředí
- **další výzva plánovaná od 15.2. - na zateplování a výměnu zdroje** (např. Uhelný na biomasu, za tepelné čerpadlo, solární články - nemůže to být za plyn a náhrada za centrální zásobování)
  - u této výzvy není otevřeno počítadlo – převažující cena projektu nemusí být výměna zdroje
  - *Dotaz: Je možné udělat zvlášť zateplování a vyměňování? Odpověď: Ne, je to na sebe navázáno, lze jenom kotel, kombinovaný kotel zde nelze vyměnit*
- **harmonogram výzev je možné sledovat na:** [http://www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/20/6071-plan\\_vyzev\\_2009\\_aktualizace\\_24\\_11\\_2009.pdf](http://www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/20/6071-plan_vyzev_2009_aktualizace_24_11_2009.pdf)

## Dotazy a připomínky:

- 1) *Patří výměna oken do zateplení?*  
Ano, ale je potřeba zkombinovat s dalšími změnami – nemusíme se dostat na minimální náklady nebo minimální potřebný počet bodů.
- 2) *Je klimatizace, která umí topit chápána jako tepelné čerpadlo?*  
Pokud je poháněna elektřinou tak ne, v některých případech by mohla být chápána jako tepelné čerpadlo, ale záleží na typu – je třeba posouzení Státního fondu životního prostředí a odborníka. Bylo by to zapotřebí konzultovat.
- 3) *Hodí se tepelné čerpadlo do kostela?*  
Ano, jeho výhodou je, že udržuje stálou i nízkou teplotu, která je vhodná i pro kostel, který není denně využíván.
- 4) *V jaké výši se pohybuje cena za energetický audit?*  
Obvykle se pohybuje ve výši 20.000 – (častěji) 50.000Kč.
- 5) *Jak významný je energetický audit?*  
Energetický audit je pro celý projekt určující. V souladu s auditem musí být celá projektová dokumentace. V některých případech je také významné, k jakému stavu se energetický audit dělá (pokud vznikaly dílčí změny). Může to významně ovlivnit šanci na získání dotace. Je možné se také rozhodnout, zda bude udělán projekt na celý objekt nebo jeho části. Všechna tato rozhodnutí významně ovlivňují šanci na získání dotace.
- 6) *Vyplatí se nechat si udělat energetický audit i s rizikem, že v žádosti o dotaci budeme neúspěšní?*  
Ano. Energetický audit se v čase nemění, pokud nedojde k větším změnám na budově. Téměř u všech změn je u veřejných budov audit potřeba. (Na začátku programového období docházelo k ustavení podmínek, proto se požadoval např. audit v jednotlivých výzvách opakovaně, nyní už se podmínky mění nebudou). Audit je tak připraven i pro potenciální budoucí žádosti. Poplatek za audit je také možné zaplatit z úspěšného projektu.
- 7) *Je dobré konzultovat připravovaný projekt s pracovníky Státního fondu životního prostředí?*  
Ano, je dobré si na regionálních pracovištích ověřit, zda jsou podmínky srozumitelné pro obě strany.
- 8) *Je problém, když je náš objekt památkově chráněn? Můžeme v takovém případě žádat?*  
Žádat je možné, proběhla dohoda mezi komorou památkářů a architektů a i v takových případech jsou, možné změny budovy, pokud jsou rozumné. V případě zateplování je např. možné zateplit zevnitř. V takovém případě se však zvyšují náklady – např. je potřeba okna renovovat, ne vyměnit apod. Je třeba si také vzít větší čas na přípravu žádosti, protože budou muset probíhat jednání se Stavebním úřadem i odborem památkové péče.
- 9) *Je vždy potřeba projektová dokumentace – pokud se jedná o jednoduchý projekt?*  
Projekt bývá podle velikosti stavby různě složitý, v některých případech je velmi jednoduchý - zpráva projektanta, ale je to vždy nutné konzultovat s odborníkem a Státním fondem životního prostředí.
- 10) *Je možné od úspěšného projektu odstoupit?*  
Ano. Úspěšné projekty dostanou registrační list, který potvrzuje, že mají rezervované peníze na plánované změny. Ale později je možné od projektu odstoupit a dotace se vzdát. Např. pokud vzniknou nějaké komplikace. Získáním dotace nevznikají závazky žadatele projekt realizovat.

11) *Jak ovlivňuje výše spoluúčasti naši šanci na úspěšnost projektu?*

U každé výzvy jsou zveřejněna hodnotící kritéria. Je dobré se podle nich zorientovat v tom, kolik žádost získá bodů. Pokud by žádost nezískala mnoho bodů, jedna z cest, kterou se dostaneme výš, je zvýšit spoluúcast. Tím se zvyšuje šance na úspěch.

12) *V čem je program Zelená úsporám jiný než programy OPŽP?*

Program Zelená úsporám je určen pro objekty, které jsou v katastru nemovitostí zapsány jako objekty k bydlení. V jednotlivých případech byly i projekty s podporou 80% (ale takové projekty byly 2), obecně platí že procentuální výše dotace na projekt je nižší, cca 50 %. Výhodou tohoto programu je jednodušší příprava žádosti. Vypočítaná výše dotace dle projektové žádosti a energetického auditu je jistá. Žádosti lze navíc podávat průběžně. Je možné žádat na změny - dílčí opatření (podmínkou je alespoň 20% úspory energie), nebo na celková opatření (úspora energie musí být nejméně 40%).

13) *Bude šance získat dotaci na zateplení i po roce 2013?*

Teoreticky pokud nepřistoupí do EU nějaká další chudší země, tak se počítá s tím, že do ČR ještě nějaké prostředky přijdou, ale nebude jich tolik. Budou nižší a na konkrétní projekty. Na zateplování pravděpodobně nebudou vůbec. Pokud sbor plánuje nějaké změny v nejbližších 5 letech, je lepší je provést nyní s možností dotace.

### **Informace o možnostech spolupráce na projektech ze strany ÚCK**

- s přípravou **projektové dokumentace** může pomoci pracovník ÚCK Vlastimil Bromek
  - s vypracováním a dokončením celé **žádosti** může pomoci externí projektant Milan Nechyba.
- V obou případech je spolupráce bezplatná, v případě úspěšného projektu sbor zaplatí ÚCK částku ve výši 1-5% z obdržené dotace. Konkrétní výše částky bude záviset na náročnosti projektu a na dohodě.
- kromě uvedeného je k projektové žádosti potřeba zajistit také **energetický audit**. ÚCK může zajistit podporu a doporučit některé auditory, kteří mohou žádost připravit.

### **Vyvěšení aktuálních informací na webových stránkách ÚCK**

Na webových stránkách ÚCK bude zřízena možnost diskutovat o podmínkách dotací u OPŽP, budou zde vyvěšené základní otázky a odpovědi.

**Každý kdo má zájem, může zaslat otázku na e-mail [miriam.richterova@srce.cz](mailto:miriam.richterova@srce.cz), která bude na webových stránkách do několika dní zodpovězena.**

### **Podobná informativní setkání**

Setkání se zúčastnilo 21 zástupců sborů. Protože se ukázal o setkání podobného charakteru zájem, je domluveno příští setkání s Ing. Rut Bízkovou v červnu 2010.